

**Доходы от содержания и текущего ремонта
УК «Агат» за 2014 год – 12 762 430,00 руб.**

**Затраты по структуре расходов на содержание и
текущий ремонт общего имущества в
многоквартирных домах, находящихся
в управлении ООО УК «Агат» за 2014 год:**

**1) Текущий ремонт конструктивных элементов складывается из
расходов на проведение следующих видов работ:**

- текущий ремонт фундамента, стен, перегородок, перекрытий,
крыши, кровли, подвальных и чердачных помещений, оконных и
дверных проемов, лестниц, внешняя отделка фасада и иные работы,
связанные с ремонтом конструктивных элементов – **29 830,00**

**2) Расходы на содержание и текущий ремонт внутридомового
инженерного оборудования и технических устройств
многоквартирного дома:**

- техническое обслуживание и текущий ремонт систем холодного
водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения и
отопления, электроснабжения, дымоудаления, пожарной
сигнализации, вентиляционной системы, внутридомового газового
оборудования, общедомовых приборов учета, контрольно-
измерительных приборов и автоматики, лифтов и другого
оборудования и аварийно-восстановительные работы – **163 732,00
руб.**

**3) Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного
состояния многоквартирного дома и придомовой территории:**

- уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории,
содержание зеленых насаждений, вывоз бытовых отходов и прочие
виды работ, связанные с благоустройством и обеспечением
санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой
территории – **54 305,00 руб.**

4) Расходы на оплату труда:

- расходы на содержание АУП, расходы на оплату труда основных рабочих, начисления стимулирующего характера, начисления компенсационного характера, связанные с режимом и условиями труда; отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда в ПФ РФ и ФСС РФ – **8 758 213,00 руб.**

5) Налоги, сборы, платежи и другие обязательные отчисления, включаемые в стоимость услуг хозяйствующих субъектов – 420 672 руб.

6) Расходы на приобретение и содержание механизмов, необходимых для содержания и текущего ремонта в многоквартирном доме – 98 783,00 руб.

7) Расходы на материальные ресурсы состоят из расходов на:
- приобретение хозяйственного инвентаря, инструмента и материалов, используемых для содержания и текущего ремонта конструктивных элементов и инженерного оборудования, благоустройства и обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории – **432 264 руб.**

Итого содержание и текущий ремонт за 2014 год - 9 957 799,00 руб.

Главный бухгалтер



Ивкина С.И.