

Затраты по структуре расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО УК «Агат» за 2013 год:

1) Текущий ремонт конструктивных элементов складывается из расходов на проведение следующих видов работ:

- текущий ремонт фундамента, стен, перегородок, перекрытий, крыши, кровли, подвальных и чердачных помещений, оконных и дверных проемов, лестниц, внешняя отделка фасада и иные работы, связанные с ремонтом конструктивных элементов – **25270,00 руб.**

2) Расходы на содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома:

- техническое обслуживание и текущий ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения и отопления, электроснабжения, дымоудаления, пожарной сигнализации, вентиляционной системы, внутридомового газового оборудования, общедомовых приборов учета, контрольно-измерительных приборов и автоматики, лифтов и другого оборудования и аварийно-восстановительные работы – **138708,00 руб.**

3) Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории:

- уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории, содержание зеленых насаждений, вывоз бытовых отходов и прочие виды работ, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории – **711300,00 руб.**

4) Расходы на оплату труда:

- расходы на содержание АУП, расходы на оплату труда основных рабочих, начисления стимулирующего характера, начисления компенсационного характера, связанные с режимом и условиями труда; отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда в ПФ РФ и ФСС РФ – **6618974,05 руб.**

5) Налоги, сборы, платежи и другие обязательные отчисления, включаемые в стоимость услуг хозяйствующих субъектов – 425041,00 руб.

б) Расходы на приобретение и содержание механизмов, необходимых для содержания и текущего ремонта в многоквартирном доме – 83685,00 руб.

7) Расходы на материальные ресурсы состоят из расходов на:
- приобретение хозяйинвентаря, инструмента и материалов, используемых для содержания и текущего ремонта конструктивных элементов и инженерного оборудования, благоустройства и обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории: - **387520,00 руб.**

8) Прибыль хозяйствующего субъекта:

- величину прибыли определяют исходя из среднего размера рентабельности предприятий, оказывающих работы и услуги в области жилищного хозяйства муниципального образования: - **612768,51 руб.**

Итого содержание и текущий ремонт за 2013 год: - 9003266,56 руб.

Администрация ООО УК «Агат»

Исполнитель: Главный бухгалтер Ивкина С.И. тел: 59-92-26

