

«Утверждаю»
Директор ООО УК «Агат»
Артамонов А.А. _____

« ____ » _____ 2012г.

План
дополнительных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на жилом фонде
ООО УК«Агат»

№ п/п	Проводимые мероприятия	дата проведения	Ответственный за проведение
1	Привести подвальные и чердачные помещения жилых домов в надлежащий вид. - очистить от строительного мусора; - закрыть на замок - на дверях указанных помещений нанести информацию о месте хранения ключей.	постоянно	Мастера ООО УК «Агат»
2	Провести разъяснительную работу с собственниками жилых помещений о запрете устанавливать в коридорах, на лестничных клетках, в лифтовых холлах, на выходах из помещений какие-либо предметы, препятствующие движению людей, сужающие расчетную ширину эвакуационных проходов и выходов.	постоянно	Мастера ООО УК «Агат»
3	Провести внеплановый инструктаж нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений о порядке их содержания, эксплуатации инженерного оборудования и правил пожарной безопасности.	постоянно	ИТР Мастера ООО УК «Агат»
4	Обеспечить свободный подъезд к источникам противопожарного водоснабжения	постоянно	Мастера ООО УК «Агат»
5	Административные помещения структурных подразделений обеспечить первичными средствами пожаротушения	2 квартал 2011г.	Мастера ООО УК «Агат»
6	Исключить случаи сжигания всех видов отходов на территории жилого фонда и в мусоросборниках.	постоянно	Мастера ООО УК «Агат»
7	Неисправность печей устранять незамедлительно, не допуская ухудшения состояния конструкций	постоянно	Мастера

	(неравномерный нагрев поверхностей, трещины в печах и трубах, щели вокруг разделки и выпадения из нее кирпичей, плохая тяга, перегревание и разрушение топливной камеры и дымоходов и др.)		ООО УК «Агат»
8	Обеспечить технически исправное состояние вентиляционных каналов и дымоходов, очистку от сажи дымоходов и труб печей перед началом и в течении отопительного сезона	через каждые три месяца	Мастера ООО УК «Агат»
9	Совместно с органами государственного пожарного надзора. РОВД провести комиссионные проверки жилых помещений, занимаемых гражданами, относящихся к «группе риска» (многодетные семьи, инвалиды, одинокие престарелые граждане, лица, злоупотребляющие спиртными напитками).	в течении года	Мастера ООО УК «Агат»
10	Всегда содержать свободными дороги и проезды к жилым домам. Парковка машин в проездах и противопожарных разрывах между домами, а также ближе трех метров от наружных стен домов категорически запретить.	постоянно	Мастера ООО УК «Агат»
11	Принять участие в заседаниях КЧС и ОПБ Советского района и города Брянска при рассмотрении вопросов активизации деятельности по предупреждению пожаров и гибели людей при пожарах в жилом фонде.	в течении года	Козлов В.Г.

Ответственный
за противопожарное
состояние

.Козлов В.Г.