СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

Заместитель министра регионального развития Российской Федерации Генеральный директор государственной корпорации – «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

_____ А.А. Попов _____ К.Г. Цицин
«17» сентября 2009 г. «17» сентября 2009 г.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года

№ 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 3 мая 2011 года)

Москва
2011г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

номера страниц

ВВЕДЕНИЕ 3

1. Общие положения 3

1.1. Общее имущество многоквартирных домов, подлежащее капитальному ремонту 3

1.2. Нормативно-правовое и нормативно-методическое обеспечение капитального ремонта, классификация видов ремонта 8

1.3. Классификация ремонтов 11

2. Обоснование и разработка перечня работ по капитальному ремонту 12

2.1. Обоснование перечня работ по капитальному ремонту многоквартирных домов. Общие положения 12

2.2. Особенности организации капитального ремонта и модернизации лифтов многоквартирных домов 16

2.3. Перечень работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, подлежащих к включению в состав работ, финансируемых за счёт средств, предусмотренных Федеральным законом № 185-ФЗ 17

3. Порядок включения в перечень работ по капитальному ремонту многоквартирных домов работ по модернизации конструкций, инженерных систем и других элементов жилых зданий, а также повышению энергетической эффективности многоквартирных домов 27

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Описание типовых технологических процессов применительно к перечню работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включающих мероприятия по

Методические рекомендации по составу работ

Автор: Administrator
16.06.2012 12:28 -

модернизации отдельных элементов общего имущества в многоквартирных домах
различных периодов постройки 35
2. Термины и определения 55