

## СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:	404014007779f85344f98b57147763	
Владелец:	ФГУП "Почта России"	
ОГРН:	1037724007276	ИНН: 7724261610
Действителен:	с 18.04.2016 до 19.07.2020	





## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Реестр объектов жилищного фонда](#) → [Электронный паспорт дома](#)

## Электронный паспорт многоквартирного дома








Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1. Дата формирования электронного паспорта	-	27.06.2019
⊕ 2. Общие сведения о многоквартирном доме:	-	
2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО	-	241001, обл Брянская, г Брянск, ул Крахмалева, д. 55, к. 1 ОКТМО:15701000001
2.2. Кадастровый номер	-	
2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
2.4. Год ввода в эксплуатацию	-	2015
2.5. Год постройки	-	2015
2.6. Стадия жизненного цикла	-	Эксплуатация
2.7. Год проведения реконструкции	-	
2.8. Серия, тип проекта здания	-	Жилой дом (Лит.А)
⊕ 2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей:	-	
2.9.1. Количество этажей	единиц	18
2.9.2. Количество подземных этажей	единиц	1

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме	единиц	2
2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения	-	Да
2.12. Количество лифтов	единиц	4
2.13. Количество жилых помещений (квартир)	единиц	160
2.14. Количество нежилых помещений	единиц	
2.15.  Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:	кв.м.	10889
2.15.1. Общая площадь жилых помещений	кв.м.	8132.10000
2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	кв.м.	
2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме	кв.м.	
2.16. Количество балконов	единиц	160
2.17. Количество лоджий	единиц	30
2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия	-	Нет
2.19.  Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным:	-	-





Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.20. Класс энергетической эффективности	-	A (Очень высокий)
2.21. Дата проведения энергетического обследования	-	
2.22. Дата приватизации первого жилого помещения	-	
2.23. Общий износ здания	%	5
2.24. Дата, на которую установлен износ здания	-	
3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	-	
3.1. Фундамент, в том числе:	-	
3.1.1. Тип фундамента	-	Свайный
3.1.2. Материал фундамента	-	Железобетон

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.1.3. Площадь отмостки	кв.м.	210
3.1.4. Физический износ	%	10
3.1.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
⊕ 3.2. Внутренние стены, в том числе:	-	
3.2.1. Тип внутренних стен	-	Стены из монолитного железобетона
3.2.2. Физический износ	%	10
⊕ 3.3. Фасад, в том числе:	-	
3.3.1. Тип наружных стен	-	Стены кирпичные
3.3.2. Тип наружного утепления фасада	-	Нет
3.3.3. Материал отделки фасада	-	наружная облицовка кирпичем
3.3.4. Физический износ	%	10
3.3.5. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
⊕ 3.4. Перекрытия, в том числе:	-	
3.4.1. Тип перекрытия	-	Перекрытия железобетонные
3.4.2. Физический износ	%	10
⊕ 3.5. Крыша, в том числе:	-	
3.5.1. Форма крыши	-	Плоская

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.5.2. ⊕ Несущая часть крыши	-	
3.5.2.1. Вид несущей части	-	Совмещенные из сборных железобетонных слоистых панелей
3.5.2.2. Физический износ	%	10
3.5.2.3. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
3.5.3. Утепляющие слои чердачных перекрытий	-	Минераловатные плиты
⊕ 3.5.4. Кровля	-	
3.5.4.1. Тип кровли	-	Рулонная
3.5.4.2. Физический износ	%	10
3.5.4.3. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
⊕ 3.6. Окна, в том числе:	-	
3.6.1. Физический износ	%	10
3.6.2. Материал окон	-	Пластиковые
⊕ 3.7. Двери, в том числе:	-	
3.7.1. Физический износ	%	10
⊕ 3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе:	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.8.1. Физический износ	%	10
 4. Внутридомовая система отопления, в том числе:	-	
4.1. Физический износ	%	10
4.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
4.3. Тип внутридомовой системы отопления	-	Независимая (через теплообменники), двухтрубная, вертикальная, с нижней разводкой магистралей
4.4. Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления	-	Вода
4.5. Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	1
 4.6. Сеть внутридомовой системы отопления:	-	
 4.7. Стояки:	-	
 4.8. Запорная арматура:	-	
 4.9. Отопительные приборы:	-	
 4.10. Печи, камины и очаги:	-	
 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе:	-	
5.1. Физический износ	%	10
5.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015



Наименование параметра	Единица измерения	Значение
5.3. Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	-	Централизованная (от городской сети)
5.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	1
5.5.  Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:	-	
5.5.1. Физический износ	%	10
5.5.2. Материал сети	-	Сталь черная
5.6.  Стояки:	-	
5.6.1. Физический износ	%	10
5.6.2. Материал сети	-	Сталь черная
5.7.  Запорная арматура:	-	
5.7.1. Физический износ	%	10
6.  Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе:	-	
6.1. Физический износ	%	10
6.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
6.3. Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	-	Центральное

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
6.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	1
6.5.  Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:	-	
6.5.1. Физический износ	%	10
6.5.2. Материал сети	-	Сталь черная
6.5.3. Материал теплоизоляции сети	-	Минеральная вата с покрытием
6.6.  Стояки:	-	
6.6.1. Физический износ	%	10
6.6.2. Материал	-	Сталь черная
6.7.  Запорная арматура:	-	
6.7.1. Физический износ	%	10
7.  Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе:	-	
7.1. Физический износ	%	10
7.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
7.3. Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения	-	Централизованная канализация
7.4. Материал сети	-	пластик
8.  Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе:	-	



Наименование параметра	Единица измерения	Значение
8.1. Год проведения последнего капитального ремонта	-	
8.2. Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения	-	центральное
8.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	
9.  Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе:	-	
9.1. Физический износ	%	10
9.2. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
9.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)	единиц	1
10.  Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе:	-	
10.1. Физический износ	%	10
11.  Лифты, в том числе:	-	
11.1.  Лифт	-	1
11.1.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)	-	2
11.1.2. Тип лифта	-	Пассажирский
11.1.3. Заводской номер	-	183996

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
11.1.4. Инвентарный номер	-	ЛП-0610БШЭ1
11.1.5. Грузоподъемность	кг	630
11.1.6. Год ввода в эксплуатацию	-	2015
11.1.7. Нормативный срок службы	-	25
11.1.8. Физический износ	%	20
11.1.9. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
 11.2. Лифт	-	2
11.2.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)	-	2
11.2.2. Тип лифта	-	Пассажирский
11.2.3. Заводской номер	-	183997
11.2.4. Инвентарный номер	-	ЛП-0401БМЭ
11.2.5. Грузоподъемность	кг	400
11.2.6. Год ввода в эксплуатацию	-	2015
11.2.7. Нормативный срок службы	-	25
11.2.8. Физический износ	%	20
11.2.9. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 11.3. Лифт	-	3
11.3.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)	-	1
11.3.2. Тип лифта	-	Пассажирский
11.3.3. Заводской номер	-	183998
11.3.4. Инвентарный номер	-	ЛП-0610БШЭ1
11.3.5. Грузоподъемность	кг	630
11.3.6. Год ввода в эксплуатацию	-	2015
11.3.7. Нормативный срок службы	-	25
11.3.8. Физический износ	%	20
11.3.9. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
 11.4. Лифт	-	4
11.4.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)	-	1
11.4.2. Тип лифта	-	Пассажирский
11.4.3. Заводской номер	-	183999
11.4.4. Инвентарный номер	-	ЛП-0401БМЭ
11.4.5. Грузоподъемность	кг	400
11.4.6. Год ввода в эксплуатацию	-	2015

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
11.4.7. Нормативный срок службы	-	25
11.4.8. Физический износ	%	20
11.4.9. Год проведения последнего капитального ремонта	-	2015
12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета:	-	
12.1. Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Холодная вода
12.1.1. Наличие прибора учета	-	Да
12.1.2. Марка прибора учета	-	ВСТ
12.1.3. Заводской номер (серийный)	-	84846-14
12.1.4. Единица измерения	-	Кубический метр
12.1.5. Дата ввода в эксплуатацию	-	01.01.2015
12.1.6. Исправность	-	Исправен
12.1.7. Межповерочный интервал	месяцев	72
12.1.8. Плановая дата поверки	-	29.08.2021

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
12.1.9. Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	-	Однотарифный
12.1.10. Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	-	Нет
12.2. Наименование коммунального ресурса, для измерения  объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Холодная вода
12.2.1. Наличие прибора учета	-	Да
12.2.2. Марка прибора учета	-	Метер ВК-Г
12.2.3. Заводской номер (серийный)	-	Н 4119164
12.2.4. Единица измерения	-	Кубический метр
12.2.5. Дата ввода в эксплуатацию	-	13.04.2015
12.2.6. Исправность	-	Исправен
12.2.7. Межповерочный интервал	месяцев	72
12.2.8. Плановая дата поверки	-	13.04.2021
12.2.9. Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	-	Однотарифный
12.2.10. Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	-	Нет





















Наименование параметра	Единица измерения	Значение
12.3. Наименование коммунального ресурса, для измерения Ⓢ объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Электрическая энергия
12.3.1. Наличие прибора учета	-	Да
12.3.2. Марка прибора учета	-	ПСЧ
12.3.3. Заводской номер (серийный)	-	111214144850
12.3.4. Единица измерения	-	Киловатт-час
12.3.5. Дата ввода в эксплуатацию	-	01.01.2015
12.3.6. Исправность	-	Исправен
12.3.7. Межповерочный интервал	месяцев	144
12.3.8. Плановая дата поверки	-	29.08.2030
12.3.9. Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	-	Однотарифный
12.3.10. Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	-	Нет
12.4. Наименование коммунального ресурса, для измерения Ⓢ объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	-	Тепловая энергия





















Наименование параметра	Единица измерения	Значение
12.4.1. Наличие прибора учета	-	Да
12.4.2. Марка прибора учета	-	Теплоком
12.4.3. Заводской номер (серийный)	-	000111
12.4.4. Единица измерения	-	Гигакалория
12.4.5. Дата ввода в эксплуатацию	-	01.12.2015
12.4.6. Исправность	-	Исправен
12.4.7. Межповерочный интервал	месяцев	48
12.4.8. Плановая дата поверки	-	01.06.2021
12.4.9. Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	-	Однотарифный
12.4.10. Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	-	Нет
13. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
13.1. Количество жилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета:	единиц	160
13.1.1. холодной воды	единиц	153
13.1.2. горячей воды	единиц	153
13.1.3. тепловой энергии	единиц	0





















Наименование параметра	Единица измерения	Значение
13.1.4. Газа	единиц	0
13.1.5. электрической энергии	единиц	160
14. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
14.1. Количество жилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных общими (квартирными) приборами учета:	единиц	0
14.1.1. холодной воды	единиц	0
14.1.2. горячей воды	единиц	0
14.1.3. тепловой энергии	единиц	0
14.1.4. газа	единиц	0
14.1.5. электрической энергии	единиц	0
15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
15.1. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета:	единиц	0
15.1.1. холодной воды	единиц	0
15.1.2. горячей воды	единиц	0
15.1.3. тепловой энергии	единиц	0











































Наименование параметра	Единица измерения	Значение
15.1.4. газа	единиц	0
15.1.5. электрической энергии	единиц	0
16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:	-	
16.1. Кадастровый номер земельного участка	-	
16.2. Площадь земельного участка	кв.м.	949
17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме:	-	
17.1. Номер квартиры	-	1
17.2. Номер квартиры	-	2
17.3. Номер квартиры	-	3
17.4. Номер квартиры	-	4
17.5. Номер квартиры	-	5
17.6. Номер квартиры	-	6
17.7. Номер квартиры	-	7
17.8. Номер квартиры	-	8
17.9. Номер квартиры	-	9
17.10. Номер квартиры	-	10
17.11. Номер квартиры	-	11
17.12. Номер квартиры	-	12





















Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.13. Номер квартиры	-	13
 17.14. Номер квартиры	-	14
 17.15. Номер квартиры	-	15
 17.16. Номер квартиры	-	16
 17.17. Номер квартиры	-	17
 17.18. Номер квартиры	-	18
 17.19. Номер квартиры	-	19
 17.20. Номер квартиры	-	20
 17.21. Номер квартиры	-	21
 17.22. Номер квартиры	-	22
 17.23. Номер квартиры	-	23
 17.24. Номер квартиры	-	24
 17.25. Номер квартиры	-	25
 17.26. Номер квартиры	-	26
 17.27. Номер квартиры	-	27
 17.28. Номер квартиры	-	28
 17.29. Номер квартиры	-	29
 17.30. Номер квартиры	-	30
 17.31. Номер квартиры	-	31
 17.32. Номер квартиры	-	32





















Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.33. Номер квартиры	-	33
 17.34. Номер квартиры	-	34
 17.35. Номер квартиры	-	35
 17.36. Номер квартиры	-	36
 17.37. Номер квартиры	-	37
 17.38. Номер квартиры	-	38
 17.39. Номер квартиры	-	39
 17.40. Номер квартиры	-	40
 17.41. Номер квартиры	-	41
 17.42. Номер квартиры	-	42
 17.43. Номер квартиры	-	43
 17.44. Номер квартиры	-	44
 17.45. Номер квартиры	-	45
 17.46. Номер квартиры	-	46
 17.47. Номер квартиры	-	47
 17.48. Номер квартиры	-	48
 17.49. Номер квартиры	-	49
 17.50. Номер квартиры	-	50
 17.51. Номер квартиры	-	51
 17.52. Номер квартиры	-	52

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.53. Номер квартиры	-	53
 17.54. Номер квартиры	-	54
 17.55. Номер квартиры	-	55
 17.56. Номер квартиры	-	56
 17.57. Номер квартиры	-	57
 17.58. Номер квартиры	-	58
 17.59. Номер квартиры	-	59
 17.60. Номер квартиры	-	60
 17.61. Номер квартиры	-	61
 17.62. Номер квартиры	-	62
 17.63. Номер квартиры	-	63
 17.64. Номер квартиры	-	64
 17.65. Номер квартиры	-	65
 17.66. Номер квартиры	-	66
 17.67. Номер квартиры	-	67
 17.68. Номер квартиры	-	68
 17.69. Номер квартиры	-	69
 17.70. Номер квартиры	-	70
 17.71. Номер квартиры	-	71
 17.72. Номер квартиры	-	72










Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.73. Номер квартиры	-	73
 17.74. Номер квартиры	-	74
 17.75. Номер квартиры	-	75
 17.76. Номер квартиры	-	76
 17.77. Номер квартиры	-	77
 17.78. Номер квартиры	-	78
 17.79. Номер квартиры	-	79
 17.80. Номер квартиры	-	80
 17.81. Номер квартиры	-	81
 17.82. Номер квартиры	-	82
 17.83. Номер квартиры	-	83
 17.84. Номер квартиры	-	84
 17.85. Номер квартиры	-	85
 17.86. Номер квартиры	-	86
 17.87. Номер квартиры	-	87
 17.88. Номер квартиры	-	88
 17.89. Номер квартиры	-	89
 17.90. Номер квартиры	-	90
 17.91. Номер квартиры	-	91
 17.92. Номер квартиры	-	92

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.93. Номер квартиры	-	93
 17.94. Номер квартиры	-	94
 17.95. Номер квартиры	-	95
 17.96. Номер квартиры	-	96
 17.97. Номер квартиры	-	97
 17.98. Номер квартиры	-	98
 17.99. Номер квартиры	-	99
 17.100. Номер квартиры	-	100
 17.101. Номер квартиры	-	101
 17.102. Номер квартиры	-	102
 17.103. Номер квартиры	-	103
 17.104. Номер квартиры	-	104
 17.105. Номер квартиры	-	105
 17.106. Номер квартиры	-	106
 17.107. Номер квартиры	-	107
 17.108. Номер квартиры	-	108
 17.109. Номер квартиры	-	109
 17.110. Номер квартиры	-	110
 17.111. Номер квартиры	-	111
 17.112. Номер квартиры	-	112

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.113. Номер квартиры	-	113
 17.114. Номер квартиры	-	114
 17.115. Номер квартиры	-	115
 17.116. Номер квартиры	-	116
 17.117. Номер квартиры	-	117
 17.118. Номер квартиры	-	118
 17.119. Номер квартиры	-	119
 17.120. Номер квартиры	-	120
 17.121. Номер квартиры	-	121
 17.122. Номер квартиры	-	122
 17.123. Номер квартиры	-	123
 17.124. Номер квартиры	-	124
 17.125. Номер квартиры	-	125
 17.126. Номер квартиры	-	126
 17.127. Номер квартиры	-	127
 17.128. Номер квартиры	-	128
 17.129. Номер квартиры	-	129
 17.130. Номер квартиры	-	130
 17.131. Номер квартиры	-	131
 17.132. Номер квартиры	-	132

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.133. Номер квартиры	-	133
 17.134. Номер квартиры	-	134
 17.135. Номер квартиры	-	135
 17.136. Номер квартиры	-	136
 17.137. Номер квартиры	-	137
 17.138. Номер квартиры	-	138
 17.139. Номер квартиры	-	139
 17.140. Номер квартиры	-	140
 17.141. Номер квартиры	-	141
 17.142. Номер квартиры	-	142
 17.143. Номер квартиры	-	143
 17.144. Номер квартиры	-	144
 17.145. Номер квартиры	-	145
 17.146. Номер квартиры	-	146
 17.147. Номер квартиры	-	147
 17.148. Номер квартиры	-	148
 17.149. Номер квартиры	-	149
 17.150. Номер квартиры	-	150
 17.151. Номер квартиры	-	151
 17.152. Номер квартиры	-	152



Наименование параметра	Единица измерения	Значение
 17.153. Номер квартиры	-	153
 17.154. Номер квартиры	-	154
 17.155. Номер квартиры	-	155
 17.156. Номер квартиры	-	156
 17.157. Номер квартиры	-	157
 17.158. Номер квартиры	-	158
 17.159. Номер квартиры	-	159
 17.160. Номер квартиры	-	160
 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	